

工 事 概 要 書

- 1、発注者 社会福祉法人まりも会
- 2、工事件名 まりも会空調熱源機設備更新工事
- 3、工事場所 東京都小平市上水南町4-7-45
- 4、工期 平成30年6月末まで
- 5、工事内容 まりもビル屋上にある2.3階空調用熱源機を更新する。
ガス燃料吸収式冷温水機から高効率電気式空冷式チラーへ入れ替える

空調システム更新に関して、下記要項を満たすこと。

記

- ・ 空調システム使用機器
機材は東芝キャリア製ユニバーサルスマートX RUA-SP423H2とする。(コントローラ付き)
- ・ 機器据付工事
既存のコンクリート架台を現状利用しての取付けとするが、防振架台を使用するものとする。(RUA-SP423H2専用架台)
- ・ 配管設備工事
新冷温水発生機出力部から屋内配管は洗浄処理のうえ再利用とする。
- ・ 撤去工事
R F のクーリングタワーと冷温水発生機は、全て撤去とする。
- ・ 自動制御工事
メーカー指定の方式にて 電線、電装機器取付けを行う。
- ・ 電気設備工事
既存の受電盤よりチラー（スマートX）までは、幹線工事を支障のない方法で行う。既存受電盤のトランス容量不足分は、トランス入替又は新受電盤追加で施工する。
- ・ その他
更新工事にかかわる基本工事すべて。
施工については、東芝キャリア株式会社とのJV(共同体)とする。